

БАЛАНС
ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ
към 31.12.2008

в хил. лв

Булгетат 106616726

| бележки | текуща година | предходна година |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|
| АКТИВИ | | |
| Текущи активи | | |
| Финансови активи | | |
| Пари и парични еквиваленти | 31 | 1560 |
| Вземания и други текущи активи | 343 | |
| Общо текущи активи : | 374 | 1560 |
| Нетекущи активи | | |
| Нематериални активи | 8327 | 7962 |
| Текущи активи | | |
| Разходи за бъдещи периоди | | |
| Общо нетекущи активи: | 8327 | 7962 |
| ОБЩО АКТИВИ: | 8701 | 9522 |
| КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | |
| Собствен капитал | | |
| Регистриран основен капитал | 1666 | 1666 |
| Резерви | 3111 | 3194 |
| Финансов резултат от предходни години | 56 | -40 |
| Финансов резултат от текущата година | -638 | 213 |
| Общо собствен капитал : | 4195 | 5033 |
| Текущи пасиви | | |
| Задължения свързани с персонала | | |
| Други задължения | 4504 | 4487 |
| Общо текущи пасиви: | 4504 | 4487 |
| Нетекущи пасиви | | |
| Други задължения | 2 | 2 |
| Общо текущи пасиви: | 2 | 2 |
| ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ: | 8701 | 9522 |

Съставител:

Ръководител:

Дата: 28.01.2009г.



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

в хил. лева

Булгетат 106616726

към 31.12.2008

| бележки | текуща година | предходна година |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ПРИХОДИ | | |
| Нефинансови приходи | | |
| Приходи от управление на колективни инвестиционни схеми | 407 | 1344 |
| Общо нефинансови приходи : | 407 | 1344 |
| Финансови приходи | | |
| Приходи от лихви | 6 | 1 |
| Други финансови приходи | 0 | 3 |
| Общо финансови приходи: | 6 | 4 |
| ОБЩО ПРИХОДИ: | 413 | 1348 |
| РАЗХОДИ | | |
| Оперативни разходи | | |
| Разходи за материали | 3 | |
| Разходи за получени услуги | 432 | 85 |
| Разходи за амортизация | 1 | 1 |
| Разходи за персонала | 8 | 5 |
| Други разходи | | 71 |
| Балансова стойност на продадени активи | 260 | 660 |
| Общо оперативни разходи : | 704 | 822 |
| Финансови разходи | | |
| Разходи за лихви | 305 | 278 |
| Други финансови разходи | 42 | 35 |
| Общо финансови разходи: | 347 | 313 |
| ОБЩО РАЗХОДИ: | 1051 | 1135 |
| ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ: | -638 | 213 |

Съставител:

Ръководител:

Дата: 28.01.2009г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

в хил. лева

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

Булстат 106616726

към 31.12.2008

| бележки | текуща година | предходна година |
|--------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Паричен поток от оперативна дейност | | |
| постъпления от клиенти | 572 | |
| нетен паричен поток, свързан с персонала | -8 | -5 |
| парични плащания на доставчици | -1068 | 3 |
| плащания за такси и комисионни | -166 | -49 |
| други постъпления/плащания от оперативна дейност | -108 | |
| <i>Нетен паричен поток от оперативна дейност:</i> | -778 | -51 |
| Паричен поток от инвестиционна дейност | | |
| плащания за финансови активи | | 1602 |
| плащания за нетекущи активи | | -3452 |
| <i>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност :</i> | 0 | -1850 |
| Паричен поток от финансова дейност | | |
| вноски по регистрирания основен капитал | | 1016 |
| постъпления от заеми | -220 | 2581 |
| други финансови плащания | -347 | -313 |
| изплатени дивиденди | -190 | |
| постъпления от лихви | 6 | |
| <i>Нетен паричен поток от финансовата дейност :</i> | -751 | 3284 |
| Нетно изменение на парите и паричните еквиваленти | -1529 | 1383 |
| Пари и парични еквиваленти в нач. на годината | 1560 | 177 |
| <i>пари и парични еквиваленти в края на годината :</i> | 31 | 1560 |

Съставител:

Ръководител:

Дата: 28.01.2009г.



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В КАПИТАЛА

в хил. лева

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

Булстат 106616726

към 31.12.2008

| | РЕГИСТРИРАН ОСНОВЕН КАПИТАЛ | РЕЗЕРВИ | ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА | ОБЩО |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------|-----------------------------------------------|------|
| СТОЙНОСТ КЪМ 01/01/2007 : | 1666 | 3194 | 173 | 5033 |
| Регистриран основен капитал | | | | 0 |
| Резерви | | -83 | 83 | 0 |
| Финансов резултат за текущата година | | | -638 | -638 |
| Разпределена печалба | | | -200 | -200 |
| СТОЙНОСТ КЪМ 31/12/2008 : | 1666 | 3111 | -582 | 4195 |

Съставител:

Ръководител:

Дата: 28.01.2009 г.

