

ИНФОРМАЦИЯ

Информация по чл.41., ал.1, т.7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Относно „Инвест пропърти“ АДСИЦ, гр.Враца /"Дружеството"/ към 31.12.2008 г.

1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи;

Към 31.12.2008 г. Дружеството е отдало под наем под 1% от активите си срещу заплащане;

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет;

През отчетната 2008 г Дружеството не е придобивало или продавало активи на стойност над 5 на сто от общата стойност на активите му;

3. Информация относно извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти;

Към 31.12.2008 г. „Инвест пропърти“ АДСИЦ е завишило стойността на наличните активи както следва:

- Поземлените имоти в гр. Враца на ул.„Мездренско шосе“ са с увеличена стойност поради направени разходи за подобряване инфраструктурата им с 20808.14 лв.
- сградите в гр. Видин са преустроени съгласно приет нов план за вътрешно преустройство и обособяване с 18097,76 лв. представляващи хонорари на проектантите и такси на община Видин.
- разходите за придобиване на нова жилищна сграда в гр. Враца, ул.„Втори юни“№2 през 2008г. са 584368 лв. Към 31.12.2008г. натрупаните разходи общо през годините са 695204 лв.

4. Информация за относителния дял на неплатените наемни, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда;

Към 31.12.2008 г. „Инвест пропърти“ АДСИЦ няма неплатени наемни и лизингови или арендни вноски;

Мариета Минкова

/изпълнителен директор/

