

До акционерите на
„Ивест пропърти“ АДСИЦ
гр. Враца

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100п, ал.4, т.3 от

Закона за публично предлагане на ценни книжа

Долуподписаната:

Екатерина Йорданова Аргирова, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 296 от регистъра на ИДЕС по чл.20 от Закона за независимия финансов одит), живуща в гр. София, ж.к. Лозенец, ул. Милевска планина №9

Декларирам, че бях ангажирана да извърша задължителен, независим финансов одит на финансовия отчет на „Ивест пропърти“ АДСИЦ, гр. Враца за 2019 г.

В резултат на извършения от мен одит, издадох одиторски доклад на 13.07.2020 г.

С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМ, че както е докладвано в издадения от мен одиторски доклад, относно годишния финансов отчет на „Ивест пропърти“ АДСИЦ, гр. Враца за 2019 г., издаден на 13.07.2020 г.:

1. Съгласно чл. 100п, ал.4, т.3, б. „а“ от ЗППЦК:

Финансовият отчет е съставен в съответствие с МСФО и отразява вярно и честно информацията за активите, пасивите, финансовото състояние и печалбата на дружеството.

2. Съгласно чл. 100п, ал.4, т.3, б. „б“ от ЗППЦК:

Информацията, отнасяща се до сделки със свързани лица е надлежно оповестена и разкрита, съгласно приложените счетоводни стандарти.

3. Съгласно чл. 100п, ал.4, т.3, б. „в“ от ЗППЦК:

Информацията, отнасяща се до съществените сделки за дружеството за отчетния период е надлежно разкрита в приложенията към финансовия отчет.

Удостоверенията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от мен одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на „Ивест пропърти“ АДСИЦ, гр. Враца за отчетния период, завършващ на 31 декември 2019 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл.100п, ал.4, т.3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща моите заключения, съдържащи се в издадения от мен одиторски доклад от 13.07.20 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл.100п, ал.4, т.3 от ЗППЦК.

13.07.2020 г.
Гр. София

Дипломиран експерт счетоводител
Регистриран одитор
Екатерина Аргирова

