

Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012 г.

х. лв.

| СЪДЪРЖАНИЕ | | 31.12.2012 текуща година | 31.12.2011 предходна година |
|------------|--|--------------------------------|-----------------------------------|
| A | Парични потоци от оперативна дейност | | |
| | 1. Парични постъпления от продажби | 6 | 7 |
| | 2. Парични плащания на доставчици | (8) | (13) |
| | 3. Парични плащания на наети лица | (13) | (11) |
| | 4. Платени такси, комисионни и други подобни | 5 | 8 |
| | 5. Други платени/получени средства от оперативна дейност | (5) | (22) |
| | Нетен паричен поток от оперативна дейност | (15) | (31) |
| B | Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| | 1. Постъпления от продажби на ДМА | | 211 |
| | 2. Други постъпления от инвестиционна дейност | | - |
| | Нетен паричен поток от инвестиционна дейност | - | 211 |
| B | Парични потоци от финансова дейност | | |
| | 1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми | 171 | (2) |
| | 2. Изплатени/получени лихви | (158) | (178) |
| | 3. Изплатени/получени дивиденди | | |
| | Нетен паричен поток, използван за финансова дейност | 13 | (180) |
| | Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (A + B + B) | (2) | - |
| | Парични средства и еквиваленти към началото на годината | 3 | 3 |
| | Парични средства и еквиваленти към края на периода | 1 | 3 |
| | в т.ч. в подотчетни лица | | |

30.01.2013 г.

Съставител на отчета:



/Наталия Рачева/

Ръководител:



/Мариега Минкова/



**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
към 31.12.2012 г.**

ХИЛ. ЛВ.

| Съдържание | | Текуща година | Предходна година |
|----------------------------------|--|---------------|------------------|
| АКТИВИ | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| 1 | Дълготрайни материални активи | 4 630 | 5 238 |
| 2 | Нематериални активи | | 1 |
| 3 | Активи в процес на изграждане | | 0 |
| | Сума на нетекущите активи | 4 630 | 5 239 |
| Текущи активи | | | |
| 1 | Вземания от клиенти | 12 | 12 |
| 2 | Други вземания | 1 | 1 |
| 3 | Парични средства и еквиваленти | 1 | 3 |
| | Сума на текущите активи | 14 | 16 |
| | Сума на активите | 4 644 | 5 255 |
| Пасиви и собствен капитал | | | |
| Собствен капитал | | | |
| 1 | Акционерен капитал | 1 666 | 1 666 |
| 2 | Резерви | 1 270 | 1 729 |
| 3 | Финансов резултат от минали години | -1 107 | -850 |
| 4 | Финансов резултат от текущия период | -387 | -257 |
| | Сума на собствения капитал | 1 442 | 2 288 |
| ПАСИВИ | | | |
| Нетекущи пасиви | | | |
| 1 | Дългосрочни банкови заеми | 1 214 | 1 232 |
| 2 | Други дългосрочни пасиви | 2 | 2 |
| | Сума на нетекущите пасиви | 1 216 | 1 234 |
| Текущи пасиви | | | |
| 1 | Търговски и други задължения | 1 420 | 1 130 |
| 2 | Текуща част от дългосрочни задължения | 551 | 587 |
| 3 | Други текущи задължения | 15 | 16 |
| | Сума на текущите пасиви | 1 986 | 1 733 |
| | Сума на пасивите | 3 202 | 2 967 |
| | Сума на пасивите и собствения капитал | 4 644 | 5 255 |

Дата: 30.01.2013 г.

Съставител на отчета:



/Наталия Рачева/

Ръководител:



/Мариета Минкова/



О Т Ч Е Т

ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
за периода от 01.01.2012 год. до 31.12.2012 год.

Х. ЛВ.

| Съдържание | Акционерен капитал | Резерв от преоценки | Резерв от емисии на акции | Печ./загуба от минали години | Печ./загуба от текущата година | Общо собствен капитал |
|--|--------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Салдо към 01.01.2011 год. | 1 666 | 1 891 | 29 | -163 | -687 | 2 736 |
| Финансов резултат за текуция период | | | | | -257 | -257 |
| Разпределение на печалбата: | | | | | | 0 |
| в т.ч. за дивиденди | | | | | | 0 |
| Последваща оценка на ДМА | | -191 | | | | -191 |
| в т.ч. намаление | | | | | | 0 |
| Други изменения на собствения капитал | | | | -687 | 687 | 0 |
| Обща сума на признати приходи разходи за периода | 0 | -191 | 0 | -687 | 430 | -448 |
| Крайно салдо към 31.12.2011 год. | 1 666 | 1 700 | 29 | -850 | -257 | 2 288 |
| Начално салдо към 01.01.2012 год. | 1 666 | 1 700 | 29 | -850 | -257 | 2 288 |
| Финансов резултат за текуция период | | | | | -387 | -387 |
| Последваща оценка на ДМА | | -459 | | | | -459 |
| в т.ч. увеличение | | | | | | 0 |
| Други изменения на собствения капитал | | | | -257 | 257 | 0 |
| Обща сума на признати приходи разходи за периода | | -459 | | -257 | -130 | -846 |
| Салдо към 31.12.2012 год. | 1 666 | 1 241 | 29 | -1 107 | -387 | 1 442 |

Дата : 30.01.2013 г.

Съставител на отчета:

Ръководител:

/Наталия Рачева/

/Марията Минкова/



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.

ХИЛ. ЛВ.

| Съдържание | 31.12.2012г. текуща година | 31.12.2011г. предходна година |
|--|----------------------------------|-------------------------------------|
| 1 Приходи от продажби | 5 | 13 |
| 2 Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи | 0 | 0 |
| 3 Разходи за материали | (1) | (1) |
| 4 Разходи за външни услуги | (73) | (78) |
| 5 Разходи за амортизации | (1) | 0 |
| 6 Разходи за заплати/възнаграждение | (9) | (9) |
| 7 Разходи за осигуровки | (2) | (2) |
| 8 Други разходи | (149) | (2) |
| в т. ч. Обезценка на активи | (149) | 0 |
| 9 Финансови приходи/разходи | (157) | (178) |
| 10 Печалба/загуба от дейността | (387) | (257) |
| 11 Извънредни приходи/разходи | 0 | 0 |
| 12 Разходи за данъци | 0 | 0 |
| 13 Печалба/ загуба за периода | (387) | (257) |
| 14 Друг всеобхватен доход за периода | 0 | 0 |
| 15 Пълен всеобхватен доход за периода | (387) | (257) |

Дата: 30.01.2013 г.

Съставител на отчета:

/Наталия Рачева/

Ръководител:

/Мариета Минкова/



Отчет за всеобхватния доход

(според функционалното предназначение на разходите)

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА
за периода 01.01.2012 г. - 31.12.2012 г.

х. лв.

| Съдържание | | 31.12.2012 текуща година | 31.12.2011 предходна година |
|------------|--|-----------------------------|--------------------------------|
| 1 | Приходи от продажби | 5 | 13 |
| 2 | Себестойност на продажбите | (75) | (81) |
| 3 | Брутна печалба/загуба | (70) | (68) |
| 4 | Административни разходи | 160 | 11 |
| | в т. ч. обезценка на активи | 149 | 0 |
| 5 | Печалба/загуба от оперативна дейност | (230) | (79) |
| 6 | Финансови приходи/разходи | (157) | (178) |
| 7 | Извънредни приходи/разходи | 0 | 0 |
| 8 | Печалба/загуба преди облагане с данъци | (387) | (257) |
| 9 | Разходи за данъци | 0 | 0 |
| 10 | Печалба/загуба за периода | (387) | (257) |
| 11 | Друг всеобхватен доход за периода | 0 | 0 |
| 12 | Пълен всеобхватен доход за периода | (387) | (257) |

Дата: 30.01.2013 г.

Съставител на отчета:

/Наталия Рачева/

Ръководител:

/Мариета Минкова/

