

**Отчет за всеобхватния доход**  
(според функционалното предназначение на разходите)

**НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА**  
за периода 01.01.2013 г. - 30.06.2013 г.

х. лв.

Съдържание		30.6.2013 текуща година	30.6.2012 предходна година
1	Приходи от продажби	17	3
2	Себестойност на продажбите	(22)	(23)
3	Брутна печалба/загуба	(5)	(20)
4	Административни разходи	11	6
	в т. ч. обезценка на активи	0	0
5	Печалба/загуба от оперативна дейност	(16)	(26)
6	Финансови приходи/разходи	(68)	(71)
7	Извънредни приходи/разходи	0	0
8	Печалба/загуба преди облагане с данъци	(84)	(97)
9	Разходи за данъци	0	0
10	Печалба/загуба за периода	(84)	(97)
11	Друг всеобхватен доход за периода	0	0
12	Пълен всеобхватен доход за периода	(84)	(97)

Дата: 19.07.2013 г.

Съставител на отчета:

/Наталия Рачева/

Ръководител:

/Димчо Климентов/



# ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2013 г. до 30.06.2013 г.

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание	30.06.2013г. текуща година	30.06.2012г. предходна година
1 Приходи от продажби	17	3
2 Балансова стойност на прод. стоки и дълготрайни активи	0	0
3 Разходи за материали	0	(1)
4 Разходи за външни услуги	(22)	(22)
5 Разходи за амортизации	0	0
6 Разходи за заплати/възнаграждение	(9)	(5)
7 Разходи за осигуровки	(2)	(1)
8 Други разходи	0	0
в т. ч. Обезценка на активи	0	0
9 Финансови приходи/разходи	(68)	(71)
10 Печалба/загуба от дейността	(84)	(97)
11 Извънредни приходи/разходи	0	0
12 Разходи за данъци	0	0
13 Печалба/ загуба за периода	(84)	(97)
14 Друг всеобхватен доход за периода	0	0
15 Пълен всеобхватен доход за периода	(84)	(97)

Дата: 19.07.2013 г.

Съставител на отчета:



/Наталия Рачева/

Ръководител:



/Димчо Климентов/



**СПРАВКА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АД СИЦ ГР. ВРАЦА  
към 30.06.2013 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>1</b>	<b>Дълготрайни материални активи</b>	<b>4 630</b>	<b>4 630</b>
	а) Земи и подобрения върху земите	1 926	1 926
	б) Сгради и конструкции	2 704	2 704
<b>2</b>	<b>Дълготрайни нематериални активи</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	а) Други дълготрайни нематериални активи	0	0
<b>3</b>	<b>Търговски и други вземания</b>	<b>31</b>	<b>13</b>
	а) Вземания от клиенти	30	12
	б) Вземания по предоставени аванси	0	0
	в) Данъчни вземания	1	1
	г) Други вземания	0	0
<b>4</b>	<b>Некущи пасиви</b>	<b>1 216</b>	<b>1 216</b>
	а) Банкови заеми в чуждестранна валута	1 214	1 214
	б) Други дългосрочни пасиви	2	2
<b>5</b>	<b>Търговски и други задължения</b>	<b>2 088</b>	<b>1 986</b>
	а) Задължения към доставчици	162	140
	б) Задължения по получени аванси	8	8
	в) Задължения към наети лица	5	1
	г) Други задължения	1 491	1 286
	д) Текуща част от дългосрочни задължения	422	551
<b>6</b>	<b>Акционерен капитал</b>	<b>1 666</b>	<b>1 666</b>
<b>7</b>	<b>Резерви</b>	<b>1 270</b>	<b>1 270</b>
	а) Резерви от последващите оценки на ДМА	1 241	1 241
	б) Други резерви	29	29

Дата : 19.07.2013 г.

Съставител на отчета:

Наталия Рачева

Ръководител:

Димчо Климентов



# О Т Ч Е Т

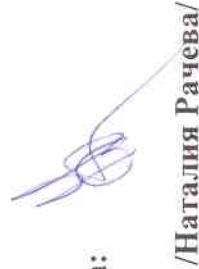
ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
за периода от 01.01.2013 год. до 30.06.2013 год.

Х. ЛВ.

Съдържание	Акционерен капитал	Резерв от преоценки	Резерв от емисии на акции	Печ./загуба от минали години	Печ./загуба от текущата година	Общо собствен капитал
Салдо към 01.01.2012 год.	1 666	1 700	29	-850	-257	2 288
Финансов резултат за текущия период					-387	-387
Разпределение на печалбата:						0
в т.ч. за дивиденди						0
Последваща оценка на ДМА		-459				-459
в т.ч. намаление						0
Други изменения на собствения капитал				-257	257	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	-459	0	-257	-130	-846
Крайно салдо към 31.12.2012 год.	1 666	1 241	29	-1 107	-387	1 442
Начално салдо към 01.01.2013 год.	1 666	1 241	29	-1 107	-387	1 442
Финансов резултат за текущия период					-84	-84
Последваща оценка на ДМА						0
в т.ч.увеличение						0
Други изменения на собствения капитал				-387	387	0
Обща сума на признати приходи разходи за периода	0	0		-387	303	-84
Салдо към 30.06.2013 год.	1 666	1 241	29	-1 494	-84	1 358

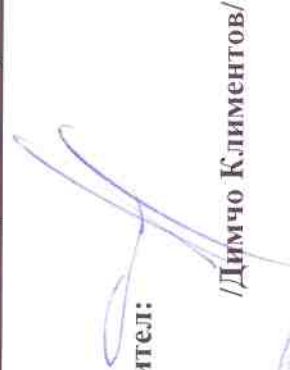
Дата : 19.07.2013 г.

Съставител на отчета:



/Наталия Рачева/

Ръководител:



/Димчо Климентов/





**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА  
към 30.06.2013 г.**

ХИЛ. ЛВ.

Съдържание		Текуща година	Предходна година
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
1	Дълготрайни материални активи	4 630	4 630
2	Нематериални активи		
3	Активи в процес на изграждане		0
	<b>Сума на нетекущите активи</b>	<b>4 630</b>	<b>4 630</b>
<b>Текущи активи</b>			
1	Вземания от клиенти	30	12
2	Други вземания	1	1
3	Парични средства и еквиваленти	1	1
	<b>Сума на текущите активи</b>	<b>32</b>	<b>14</b>
	<b>Сума на активите</b>	<b>4 662</b>	<b>4 644</b>
<b>Пасиви и собствен капитал</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
1	Акционерен капитал	1 666	1 666
2	Резерви	1 270	1 270
3	Финансов резултат от минали години	-1 494	-1 107
4	Финансов резултат от текущия период	-84	-387
	<b>Сума на собствения капитал</b>	<b>1 358</b>	<b>1 442</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
1	Дългосрочни банкови заеми	1 214	1 214
2	Други дългосрочни пасиви	2	2
	<b>Сума на нетекущите пасиви</b>	<b>1 216</b>	<b>1 216</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
1	Търговски и други задължения	1 662	1 417
2	Текуща част от дългосрочни задължения	422	551
3	Други текущи задължения	4	18
	<b>Сума на текущите пасиви</b>	<b>2 088</b>	<b>1 986</b>
	<b>Сума на пасивите</b>	<b>3 304</b>	<b>3 202</b>
	<b>Сума на пасивите и собствения капитал</b>	<b>4 662</b>	<b>4 644</b>

Дата: 19.07.2013 г.

Съставител на отчета:

/Наталия Рачева/

Ръководител:

/Димчо Климентов/

## Отчет за паричните потоци

НА "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ ГР. ВРАЦА

за периода от 01.01.2013г. до 30.06.2013 г.

х. лв.

СЪДЪРЖАНИЕ		30.6.2013 текуща година	30.6.2012 предходна година
<b>A</b>	<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
	1. Парични постъпления от продажби	2	3
	2. Парични плащания на доставчици	(5)	(7)
	3. Парични плащания на наети лица	(7)	(7)
	4. Платени такси, комисионни и други подобни		3
	5. Други платени/получени средства от оперативна дейност	(3)	(3)
	<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(13)</b>	<b>(11)</b>
<b>Б</b>	<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
	1. Постъпления от продажби на ДМА		
	2. Други постъпления от инвестиционна дейност		-
	<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	-	-
<b>В</b>	<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
	1. Постъпления/плащания от и по нетекущи заеми	87	94
	2. Изплатени/получени лихви	(74)	(83)
	3. Изплатени/получени дивиденди		
	<b>Нетен паричен поток, използван за финансова дейност</b>	<b>13</b>	<b>11</b>
	Нетно увеличение/намаление на паричните средства и еквиваленти (А + Б + В)	-	-
	Парични средства и еквиваленти към началото на годината	1	3
	Парични средства и еквиваленти към края на периода	1	3
	в т.ч. в подотчетни лица		

19.07.2013 г.

Съставител на отчета:

  
/Наталия Рачева/

Ръководител:

  
/Димчо Климентов/

