

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:
 Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ
 неконсолидиран
 31.12.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
 РГ-05-

106616726
 1280
 (в хил. лв.)

| АКТИВИ | Код на реда | Текущ период | 31.12.2012 г. | СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ | | | |
|---|-----------------|--------------|---------------|---|-----------------|-------|-------|
| | | | | а | б | в | |
| а | б | 1 | 2 | а | б | 1 | 2 |
| A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ | | | | A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ | | | |
| I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване | | | | I. Основен капитал | | | |
| 1. Земи (терени) | 1-0011 | 1871 | 1926 | Записан и внесен капитал т.ч.: | 1-0411 | 1666 | 1666 |
| 2. Сгради и конструкции | 1-0012 | 2704 | 2704 | обикновени акции | 1-0411-1 | 1666 | 1666 |
| 3. Машини и оборудване | 1-0013 | | | привилегирани акции | 1-0411-2 | | |
| 4. Съоръжения | 1-0014 | | | Изкупени собствени обикновени акции | 1-0417 | | |
| 5. Транспортни средства | 1-0015 | | | Изкупени собствени привилегирани акции | 1-0417-1 | | |
| 6. Стопански инвентар | 1-0017-1 | | | Невнесен капитал | 1-0416 | | |
| 7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи | 1-0018 | | | Общо за група I: | 1-0410 | 1666 | 1666 |
| 8. Други | 1-0017 | | | II. Резерви | | | |
| Общо за група I: | 1-0010 | 4575 | 4630 | 1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа | 1-0421 | 29 | 29 |
| II. Инвестиционни имоти | 1-0041 | | | 2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите | 1-0422 | 1186 | 1241 |
| III. Биологични активи | 1-0016 | | | 3. Целеви резерви, в т.ч.: | 1-0423 | 0 | 0 |
| IV. Нематериални активи | | | | общи резерви | 1-0424 | | |
| 1. Права върху собственост | 1-0021 | | | специализирани резерви | 1-0425 | | |
| 2. Програми продукти | 1-0022 | | | други резерви | 1-0426 | | |
| 3. Продукти от развойна дейност | 1-0023 | | | Общо за група II: | 1-0420 | 1215 | 1270 |
| 4. Други | 1-0024 | | | III. Финансов резултат | | | |
| Общо за група IV: | 1-0020 | 0 | 0 | 1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.: | 1-0451 | -1494 | -1107 |
| V. Търговска репутация | | | | неразпределена печалба | 1-0452 | 698 | 698 |
| 1. Положителна репутация | 1-0051 | | | непокрита загуба | 1-0453 | -2192 | -1805 |
| 2. Отрицателна репутация | 1-0052 | | | еднократен ефект от промени в счетоводната политика | 1-0451-1 | | |
| Общо за група V: | 1-0050 | 0 | 0 | 2. Текуща печалба | 1-0454 | | |
| VI. Финансови активи | | | | 3. Текуща загуба | 1-0455 | -233 | -387 |
| 1. Инвестиции в: | 1-0031 | 0 | 0 | Общо за група III: | 1-0450 | -1727 | -1494 |
| дъщерни предприятия | 1-0032 | | | | | | |
| смесени предприятия | 1-0033 | | | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III): | 1-0400 | 1154 | 1442 |
| асоциирани предприятия | 1-0034 | | | | | | |
| други предприятия | 1-0035 | | | Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ | 1-0400-1 | | |
| 2. Държави до настъпване на падеж | 1-0042 | 0 | 0 | | | | |
| държавни ценни книжа | 1-0042-1 | | | В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ | | | |
| облигации, в т.ч.: | 1-0042-2 | | | 1. Търговски и други задължения | | | |
| общински облигации | 1-0042-3 | | | 1. Задължения към свързани предприятия | 1-0511 | | |
| други инвестиции, държави до настъпване на падеж | 1-0042-4 | | | 2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции | 1-0512 | 963 | 1214 |
| 3. Други | 1-0042-5 | | | 3. Задължения по ЗУНК | 1-0512-1 | | |
| Общо за група VI: | 1-0040 | 0 | 0 | 4. Задължения по получени търговски заеми | 1-0514 | | |
| VII. Търговски и други вземания | | | | 5. Задължения по облигационни заеми | 1-0515 | | |
| 1. Вземания от свързани предприятия | 1-0044 | | | 6. Други | 1-0517 | 2 | 2 |
| 2. Вземания по търговски заеми | 1-0045 | | | Общо за група I: | 1-0510 | 965 | 1216 |
| 3. Вземания по финансов лизинг | 1-0046-1 | | | | | | |
| 4. Други | 1-0046 | | | II. Други нетекущи пасиви | 1-0510-1 | | |
| Общо за група VII: | 1-0040-1 | 0 | 0 | | | | |
| | | | | III. Приходи за бъдещи периоди | 1-0520 | | |
| VIII. Разходи за бъдещи периоди | 1-0060 | | | IV. Пасиви по отсрочени данъци | 1-0516 | | |
| IX. Активи по отсрочени данъци | 1-0060-1 | | | V. Финансирания | 1-0520-1 | | |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX): | 1-0100 | 4575 | 4630 | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V): | 1-0500 | 965 | 1216 |

| а | б | 1 | 2 | а | б | 1 | 2 |
|--|----------|------|------|--|----------|------|------|
| Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ | | | | Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ | | | |
| 1. Материални запаси | | | | 1. Търговски и други задължения | | | |
| 1. Материали | 1-0071 | | | 1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции | 1-0612 | | |
| 2. Продукция | 1-0072 | | | 2. Текуща част от нетекущите задължения | 1-0510-2 | 581 | 551 |
| 3. Стоки | 1-0073 | | | 3. Текущи задължения, в т.ч.: | 1-0630 | 1882 | 1417 |
| 4. Незавършено производство | 1-0076 | | | задължения към свързани предприятия | 1-0611 | | |
| 5. Биологични активи | 1-0074 | | | задължения по получени търговски заеми | 1-0614 | 1601 | 1207 |
| 6. Други | 1-0077 | | | задължения към доставчици и клиенти | 1-0613 | 175 | 137 |
| Общо за група I: | 1-0070 | 0 | 0 | получени аванси | 1-0613-1 | 8 | 8 |
| II. Търговски и други вземания | | | | задължения към персонала | 1-0615 | 1 | 1 |
| 1. Вземания от свързани предприятия | 1-0081 | | | задължения към осигурителни предприятия | 1-0616 | 1 | |
| 2. Вземания от клиенти и доставчици | 1-0082 | 37 | 12 | данъчни задължения | 1-0617 | 96 | 64 |
| 3. Предоставени аванси | 1-0086-1 | | | 4. Други | 1-0618 | 30 | 18 |
| 4. Вземания по предоставени търговски заеми | 1-0083 | | | 5. Провизии | 1-0619 | | |
| 5. Съдебни и присъдени вземания | 1-0084 | | | Общо за група I: | 1-0610 | 2493 | 1986 |
| 6. Данъци за възстановяване | 1-0085 | | 1 | | | | |
| 7. Вземания от персонала | 1-0086-2 | | | II. Други текущи пасиви | 1-0610-1 | | |
| 8. Други | 1-0086 | | | III. Приходи за бъдещи периоди | 1-0700 | 1 | |
| Общо за група II: | 1-0080 | 37 | 13 | IV. Финансираня | 1-0700-1 | | |
| III. Финансови активи | | | | | | | |
| 1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч. | 1-0093 | 0 | 0 | | | | |
| дългови ценни книжа | 1-0093-1 | | | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV): | 1-0750 | 2494 | 1986 |
| деривативи | 1-0093-2 | | | | | | |
| други | 1-0093-3 | | | | | | |
| 2. Финансови активи, обявени за продажба | 1-0093-4 | | | | | | |
| 3. Други | 1-0095 | | | | | | |
| Общо за група III: | 1-0090 | 0 | 0 | | | | |
| IV. Парични средства и парични еквиваленти | | | | | | | |
| 1. Парични средства в брой | 1-0151 | 1 | | | | | |
| 2. Парични средства в безсрочни депозити | 1-0153 | | 1 | | | | |
| 3. Блокирани парични средства | 1-0155 | | | | | | |
| 4. Парични еквиваленти | 1-0157 | | | | | | |
| Общо за група IV: | 1-0150 | 1 | 1 | | | | |
| V. Разходи за бъдещи периоди | 1-0160 | | | | | | |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V) | 1-0200 | 38 | 14 | | | | |
| ОБЩО АКТИВИ (А + Б): | 1-0300 | 4613 | 4644 | СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г): | 1-0800 | 4613 | 4644 |

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 14.03.2014г.

Съставител:.....

Ръководител:.....



Заверен: *[Signature]*
20-03-2014г



